

continua

arquitectura e ingenierías

## Quiénes somos

CONTINUA, es una empresa de Arquitectura e Ingenierías, orientada a ofrecer PROYECTOS INTEGRALES a nuestros clientes, lo que implica atender todas sus necesidades en materia de proyectos de arquitectura, ingenierías y proyectos de especialidades, incluyendo asesorías y tramitaciones de permisos sectoriales en los organismos pertinentes.

El equipo de CONTINUA está conformado por sus socios arquitectos y un equipo multidisciplinario de trabajo, en el que participa un grupo de profesionales experimentado, quienes apoyan para la resolución de los distintos trabajos y encargos que se nos plantean.



# Organigrama



**Gerente General**  
Rodrigo Cassigoli López

*Arquitecto*  
*U. de Chile (1982)*



**Gerente Comercial**  
Néstor Saavedra Arpas

*Arquitecto*  
*U. Central (1996)*



**Gerente Proyectos**  
Daniel Torrent Gonzalez

*Arquitecto*  
*U. de Santiago (2008)*



**Gerente Asesorías**  
Jonathan Goñi Cavieres

*Arquitecto*  
*U. de Santiago (2008)*

## SOCIOS

## JEFATURAS

**Pablo Rivera Maturana**  
Jefe de Taller

*Arquitecto*

**Cristian Muñoz V.**  
Jefe Coord. de Proyectos

*Arquitecto*

## EQUIPO

**Natacha Miranda A.**

*Arquitecto*

**Elly Morales Roig**

*Arquitecto*

**Ruben Iglesias Lagos**

*Arquitecto*

**Alexy Madrid Jorquera**

*Arquitecto*

# Nuestra experiencia

## Desarrollo de proyectos

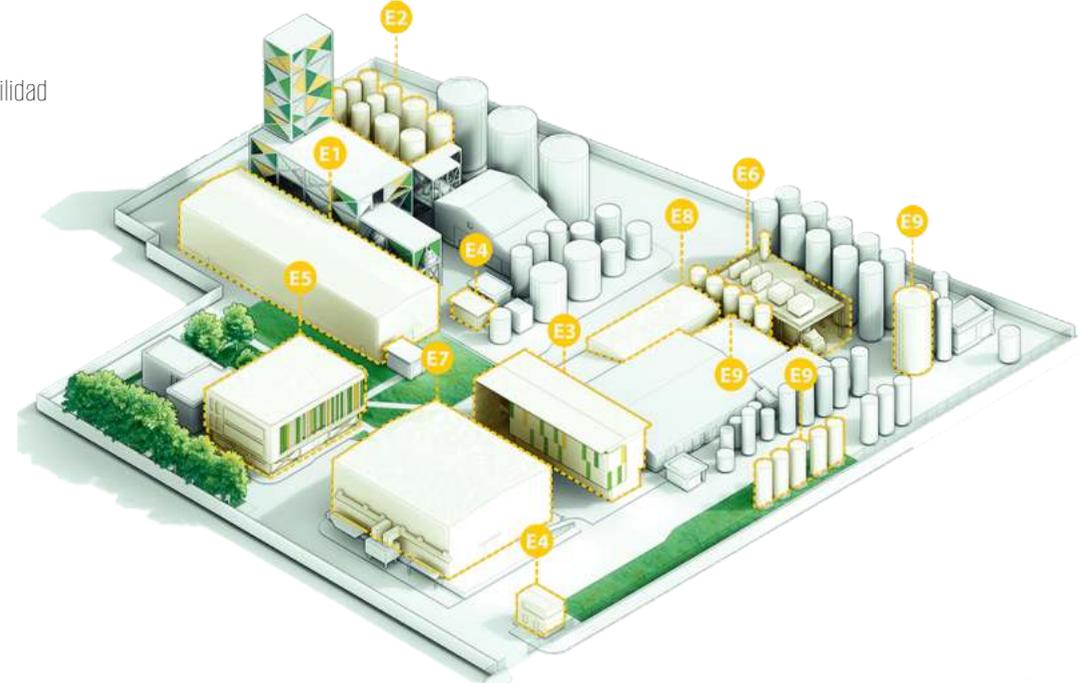
Arquitectura  
Cálculo estructural  
Electricidad (baja y media tensión)  
Corrientes débiles  
Voz y datos  
Seguridad y CCTV  
Detección y extinción de incendios  
Sanitario  
Riles  
Red húmeda  
Acceso  
Manejo de basura  
Mecánica de suelos  
Topografía  
Accesibilidad  
Movimiento de tierra  
Clima y movimiento de aire  
Frío y congelado industrial  
Gas comprimido  
Plan de emergencias  
Mobiliario  
Señalética y demarcación  
Pavimentos y rasantes  
Iluminación  
Paisajismo  
BIM

## Tramitaciones

Seremi Salud  
Seremi Minvu  
SAG  
Dirección de Obras  
CBR  
MOP  
Serviu  
Canalistas  
DCA  
Sanitarias  
Eléctricas  
SEC  
DGAC  
Cuerpo de Bomberos  
CMN  
SII  
Sernageomin  
SEA  
Seremi TT

## Estudios

Estudio de carga combustible  
Estudio de carga de ocupación  
Informe cumplimiento D.S. n°594  
Informe cumplimiento D.S. n° 43 /748  
Estudio de ventilación  
Estudio de material con sospecha de asbesto  
Estudios de cabida  
Master Plan  
Diagnóstico de lote y edificaciones  
Diagnóstico estructural e informe de estabilidad  
Diagnóstico de instalaciones  
Tasaciones  
Estudio de ruido al ambiente  
Estudio de calidad del subsuelo  
Estudio hidrogeológico



# Nuestros clientes

## Industrial:



## Corporativo y Retail:



## Minería y Energía:



## Turismo y Otros:





industrial



corporativo



minería/energía



retail



turismo



otros

## Cámara de papas Pepsico

Cerrillos - Región Metropolitana

Recinto destinado a la recepción y almacenaje de las papas que posteriormente serán derivadas a producción, se destacan las características constructivas especiales de ventilación e iluminación para la conservación del producto.



Año: 2007 - Superficie: 2600 m<sup>2</sup>

## Planta Mar del Plata

### Pepsico

Mar del Plata - Argentina

Nave de producción para productos extruidos, derivados de papas y snack mix, considerando áreas de producción, bodegas de materias primas, packaging, volteador de camiones e instalaciones de lodos, estanques de aceite y equipos complementarios al proceso.

El proyecto se validó con la normativa argentina, además de la homologación de los materiales para asegurar el abastecimiento de la obra.

*Año: 2016 - Superficie: 8165 m<sup>2</sup>*



## Ampliación edificios Chocolates Nestlé

Maipú - Región Metropolitana

El crecimiento de la infraestructura de almacenaje para la planta Nestlé de Maipú, hizo necesario proyectar una ampliación al edificio de chocolates.

El diseño de la nave no solo resuelve los problemas técnico-funcionales de una cámara de almacenamiento, sino además se hace responsable de la imagen corporativa, incorporando un juego de colores y texturas que proyecten la marca en la nueva cámara.

Año: 2016 - Superficie: 8165 m<sup>2</sup>





## Centro de distribución Nestlé

Concepción - Región del Bío Bío

Proyecto construido en los años 90, para dar cobertura de almacenaje de todos los productos Nestlé, de gran parte de la región.

Considera su construcción en estructura metálica y hormigón armado.

*Año: 1990 - Superficie: 5000 m<sup>2</sup>*

## Bodega materias primas Pepsico

Cerrillos - Región Metropolitana

Los nuevos volúmenes de almacenamiento en la planta de producción Pepsico - Evercrisp, hizo necesario proyectar una nueva bodega de materias primas para abastecer a las naves de producción.

Uno de los desafíos para el diseño de esta nueva nave de almacenaje era la luz que debía sortear la cubierta, sin ningún pilar u obstáculo.

Por ello se proyecta una cubierta en estereométrica para salvar la luz requerida y optimizar el espacio interior de la bodega.

*Año: 2011 - Superficie: 1500 m<sup>2</sup>*



## Nave de producción Stax Evercrips

Cerrillos - Región Metropolitana

La necesidad de incluir nuevos productos al mercado nacional hizo a Pepsico Chile, proyectar la nueva nave de producción de papas Stax en su planta.

Se proyectó una nave modular, totalmente funcional a los requerimientos de las maquinarias, las circulaciones y los volúmenes de almacenamiento.

Se propuso un cerramiento de paneles PIR (paneles prefabricados con aislación incorporada), en la cuál se proyecta un diseño lúdico con los colores corporativos de la marca.

*Año: 2013 - Superficie: 4700 m<sup>2</sup>*





## Torre de procesos Teamfoods

Maipú - Región Metropolitana

La empresa de alimentos Teamfoods requiere una torre procesadora de aceites para incluir un nuevo producto.

Por lo mismo se desarrolló el diseño y coordinación de las distintas especialidades que intervinieron en el proyecto.

Si bien el proyecto carecía de "arquitectura" la normativa vigente, se hizo necesario pensar un cerramiento.

Por lo mismo se proyectó un juego dinámico de paneles metálicos perforados que contribuyeran a potenciar la imagen corporativa de la empresa, armonizando el elemento de "torre" con su entorno.

*Año: 2011 - Superficie: 1100 m<sup>2</sup>*

## Centro de distribución Alifrut

San Carlos - Región del Bío-Bío

El crecimiento exponencial en las empresas agrícolas de la zona centro-sur de Chile, hacen necesaria nueva infraestructura para el almacenamiento en frío de estos alimentos.

Por lo mismo la empresa Alifrut encarga la nueva cámara de frío y el ordenamiento del Master Plan para futuros crecimientos de la planta San Carlos.

Se propone una nave modular con cerchas del tipo Joistec (Gerdau Aza) para simplificar el proceso constructivo en la faena, asegurando procesos y materiales certificados.

*Año: 2014 - Superficie: 1270 m<sup>2</sup>*



## CD Lo Chevers Alifrut

Quilicura - Región Metropolitana

Centro de distribución de productos congelados que se complementa con el resto de las plantas a nivel nacional, su configuración da cabida a cámaras de frío y zonas de picking que garantizan un flujo adecuado en el almacenamiento y despacho.

La solución constructiva de paneles aislantes, en conjunto con losas aisladas y ventiladas, evitan la pérdida de temperatura y sobredemanda de los equipos de frío.

Año: 2014 - Superficie: 1270 m<sup>2</sup>





## Planta de arroz y premezclas Carozzi

San Bernardo - Región Metropolitana

Planta de Arroz y Premezclas, destinada a la producción de productos dosificados en condición de premezcla, además de la fumigación de arroz recepcionado para posterior envasado.

La planta considera zonas de producción, almacenamiento, picking, envasado, oficinas e instalaciones.

*Año: 2016 - Superficie: 7610 m<sup>2</sup>*

## Planta Frigorífica Frig. Temuco

San Bernardo - Región Metropolitana

Rehabilitación de edificio existente por medio de la incorporación de sistemas constructivos aislantes, box in box.

Las cámaras de frío proyectadas incorporan sistema de rieleras para el manejo de varas de carne, que facilita el movimiento de producto hasta las zonas de antecámara destinadas para el despacho.

*Año: 2017 - Superficie: 4430 m<sup>2</sup>*



## Planta de bebidas y postres Carozzi

San Bernardo - Región Metropolitana

Planta de Bebidas y Postres, destinada a la producción de productos en polvo; bebidas y postres.

Su configuración responde a la necesidad de tener zonas de higiene controlada y libre de vectores, además de una amplia zona de picking inmediata a la zona de producción, haciendo más eficiente el despacho.

Para la ejecución de las distintas naves, se recuperaron los marcos de la antigua nave industrial, además de los pavimentos que presentaban un desgaste significativo.

*Año: 2014 - Superficie: 3675 m<sup>2</sup>*





## Comercializadora Andina

Enea, Pudahuel - Región del Maule

El proyecto considera la construcción de una nueva nave de almacenaje para raciones de alimentos, para la empresa comercializadora Andina.

El diseño considera una sola gran nave, con muros de hormigón armado, con frontones metálicos, proporcionando una línea de colores en fachada corporativa.

Esta nave se suma a el resto de edificios existentes como el casino y oficinas proyectado por nuestra empresa.

*Año: 2010 - Superficie: 3690 m<sup>2</sup>*

## Wenco - Planta de bins

Teno, Curico - Región del Maule

El proyecto contempla una nueva planta de fabricación de bins plásticos y patio de almacenamiento.

Se construye una edificación con estructura de marcos de acero revestida en plancha metálica preformada sobre zocalos de hormigón armado.

*Año: 2018 - Superficie: 3150 m<sup>2</sup>*





## Fosos vías 12 y 13 Metro

Lo Prado - Región Metropolitana

Edificio destinado al control y mantenimiento de carros del Metro de Santiago, actuando como remate de las vías n° 12 y 13 en los talleres de la estación Neptuno.

La edificación fue ejecutada en base a estructura metálica prefabricada Butler, complementando áreas de bodega y sustancias peligrosas in situ.

*Año: 2015 - Superficie: 4769 m<sup>2</sup>*



## Centro de distribución Droguería Ñuñoa

Ñuñoa - Región Metropolitana

Edificio para el fraccionamiento de medicamentos y el almacenamiento de productos de elaboración interna y externa bajo condiciones requeridas por el ISP.

El edificio considera la logística de ingreso y salida de mercadería, por el riesgo en la manipulación de psicotrópicos.

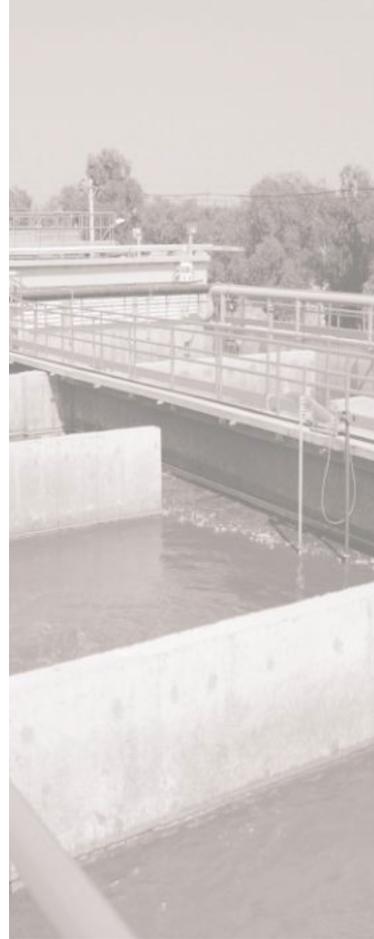
*Año: 2018 - Superficie: 3258 m<sup>2</sup>*



industrial



corporativo



minería/energía



retail



turismo



otros



## Nuevo CD Wintec

Lampa - Región Metropolitana

Proyecto en desarrollo para iniciar las obras de construcción este año.

La nueva planta de ventanas WINTEC, considera una nave de producción de 18.000 m<sup>2</sup>, un edificio corporativo de oficinas (conectados por un puente y un edificio de servicios que alberga los camarines y control de acceso).

El mandante quería una nueva imagen corporativa moderna que reflejara las nuevas tecnologías que incorpora la planta en sus productos.

*Año: 2019 - Superficie: 22000 m<sup>2</sup>*

## Nuevo CD Qrubber

San Joaquín - Región Metropolitana

La empresa QRubber nos encarga un nuevo Centro de Distribución donde albergará toda la operación de la planta: oficinas administrativas, bodegas, servicios, sala de venta y andenes de carga.

Se proyecta un volumen de líneas simples que represente la imagen de la empresa y con oficinas y un showroom que potencian el espacio interior.

*Año: 2019 - Superficie: 3000 m<sup>2</sup>*





## Ampliación oficinas Total Chile

Quilicura - Región Metropolitana

El proyecto de ampliación y remodelación de oficinas para Total Chile, era la oportunidad de pensar una nueva imagen corporativa para el edificio de oficinas existente.

Se proyectó una ampliación de líneas modernas y aprovechando las condiciones de iluminación y ventilación natural, incorporando nuevos materiales de terminación.

La nueva fachada de revestimiento metálico perforado se adapta a la imagen de una planta industrial con un diseño moderno y contemporáneo.

*Año: 2018 - Superficie: 250 m<sup>2</sup>*



## Oficina Paseo Los Andes

Los Andes - Región de Valparaíso

Este edificio con fachadas de muro cortina es parte de un centro de negocios, el cual considera salones de eventos, restaurantes y cerca de 50 oficinas de diferentes características.

El edificio se orienta principalmente con vistas hacia las viñas del valle y en su cara principal (sur) mira hacia la plaza dura del conjunto, que considera además un hotel.

*Año: 2009 - Superficie: 6300 m<sup>2</sup>*



## Sede Nacional Colegio Médico

Santiago - Región Metropolitana

Centro de oficinas administrativas y salones para las actividades del gremio.

El proyecto considera un conjunto de 3 edificios, 2 para remodelación y 1 como proyecto nuevo, el diseño se hizo cargo de las condiciones especiales de la manzana; zona e inmuebles de conservación, enmarcándose dentro de la revitalización del barrio Esmeralda.

*Año: 2017 - Superficie: 6075 m<sup>2</sup>*



## Oficinas WOM

Santiago - Región Metropolitana

Rehabilitación de un edificio en abandono para las nuevas oficinas administrativas de WOM, su diseño se enmarca en la filosofía de trabajo libre y la imagen rupturista de la empresa.

La imagen de la empresa se materializa en la fachada e interiores.

Año: 2016 - Superficie: 1411 m<sup>2</sup>



## Casino Alicopsa

ENEA - Pudahuel, Región Metropolitana

El encargo del mandante expresaba la necesidad de proyectar un casino-comedor para los trabajadores de la planta de alimentos Alicopsa, utilizando el piso superior de las oficinas administrativas.

Para ello se proyecta un segundo nivel de estructura liviana, forrado en planchas metálicas y ventanas superiores, aportando a la horizontalidad del edificio y potenciando su imagen corporativa con los colores y diseño industrial de la planta.

*Año: 2010 - Superficie: 350 m<sup>2</sup>*



## Ampliación edificio administrativo Pepsico

Cerrillos - Región Metropolitana

Las dependencias administrativas de la Planta Evercrisp (Pepsico) se hacían insuficientes para el personal actual, por lo mismo, se hace necesaria la ampliación del antiguo bloque de oficinas.

Se proyecta un volumen de líneas simples que juega con un diseño lúdico de colores y texturas, la orientación sur favorece los muros cortina para optimizar la iluminación natural.

Además se incorpora una separación con la cubierta para permitir su ventilación y mejorar la eficiencia energética del edificio.

*Año: 2010 - Superficie: 1050 m<sup>2</sup>*



## Edificio remodelación Santa Marta Pepsico

Maipú - Región Metropolitana

El proyecto de remodelación busca conectar el edificio de dos pisos con el edificio existente, a través de un moderno espacio de oficinas. Se propone una estructura de acero con un programa en interior de áreas funcionales como oficinas abiertas, salas de reuniones y espacios privados.

La fachada será de metal perforado hacia el norte para el acondicionamiento térmico y eficiencia energética, mientras que la fachada sur se abre para tener una visión completa de la planta.

*Año: 2024 - Superficie: 450 m<sup>2</sup>*



## Ampliación oficinas Teamfoods

Maipú - Región Metropolitana

La incorporación de nuevos trabajadores administrativos a la planta, hizo necesaria la ampliación de un segundo nivel en las actuales dependencias de Teamfoods Chile.

El nuevo diseño rescata los elementos distintivos de la marca y los incorpora en su diseño para el control lumínico natural.

Se proyectan celosías verticales de paneles metálicos perforados para dar una iluminación uniforme al interior del recinto, incluyendo ventanas abatibles para la ventilación cruzada.

*Año: 2013 - Superficie: 250 m<sup>2</sup>*

## Laboratorio Teamfoods

Maipú - Región Metropolitana

Laboratorio para la incorporación de nuevos productos; mantequillas, margarinas, grasas, entre otros.

El recinto resultante de la habilitación de módulos prefabricados, da cabida además, a las oficinas administrativas.

La imagen corporativa toma un rol protagónico en los colores y composición del edificio.

Año: 2014 - Superficie: 230 m<sup>2</sup>





## Escalera de emergencia Banco Central

Santiago - Región Metropolitana

Las nuevas normativas aplicadas a edificios públicos y/o privados en altura, hizo que el Banco Central proyectara una nueva escalera de emergencia para el personal del edificio.

Por lo mismo el desafío era proyectar una estructura independiente que se ajustara a los diferentes niveles del edificio. El diseño se caracteriza por una fachada metálica permeable, con aberturas que demarcan límites o canterías propias del edificio original.

*Año: 2012 - Superficie: 250 m<sup>2</sup>*



## Remodelación oficinas Regional

Ñuñoa - Región Metropolitana

El proyecto considera la remodelación del 2do y 3er piso de las oficinas administrativas del colegio médico regional de Santiago.

Se proyecta una arquitectura moderna que rescata los valores originales de una casa antigua tipo Georgian, emplazada en un barrio antiguo de Ñuñoa.

Se recuperan los valores la casa original con nuevos materiales y un aspecto moderno a la nuevas dependencias.

*Año: 2008 - Superficie: 300 m<sup>2</sup>*



## Polla Chilena mejoras Edificio Parlamento

Santiago- Región Metropolitana

Como empresa proyectista se nos encargó el diseño y coordinación de espacialidades del proyecto de remodelación del Piso 14, del edificio Parlamento.

Donde se incluían oficinas, salas de reunión, servicios y la nueva sala de sorteos para Polla Chilena de Beneficencia SA.

*Año: 2021 - Superficie: 205 m<sup>2</sup>*

## Nuevos laboratorios Airón

Enea, Pudahuel - Región Metropolitana

Las actuales instalaciones de los Laboratorios Airón se hicieron insuficientes ante el crecimiento de la empresa, por lo que decidieron llamar a concurso privado para elegir una propuesta para sus nuevas dependencias.

La propuesta ordenaba los procesos y layout de la planta que incluía laboratorios, oficinas en planta libre y áreas de esparcimiento para el personal.

Se dispone además de una calle interior que sirve para el tránsito de los camiones y como franja de seguridad.

*Año: 2018 - Superficie: 750 m<sup>2</sup>*





## Remodelación oficinas SBIF

Santiago - Región Metropolitana

El trabajo consistió en remodelar 11 pisos de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. (piso 4 hasta el 14).

Se modificaron los espacios de oficinas y salas de reuniones, reubicando tabiquerías, diseñando mobiliario, incorporando señalización de los distintos recintos, modificando equipos de climatización, iluminación, pavimentos, etc

Año: 2011 - Superficie: 7000 m<sup>2</sup>



## Viña Santa Carolina

Totihue - Libertador Bernardo O'Higgins

Ampliación a la bodega productiva para el almacenamiento de vinos, con el fin de alojar un espacio de distensión en donde el paisaje con las viñas más antiguas de Chile, de pie a tratados internacionales para la exportación de vino.

La arquitectura respeta la configuración original de la bodega, incorporando iluminación y vistas privilegiadas.

*Año: 2024 - Superficie: 250 m<sup>2</sup>*



## Remodelación acceso Edificio Parlamento

Santiago - Región Metropolitana

El edificio Parlamento actualmente alberga las oficinas administrativas de Polla Chilena y otras empresas privadas.

El encargo consistía en proyectar un nuevo hall de acceso moderno y de bajo costo de mantención para la comunidad del Edificio.

Para ello se proyectó una barra de celosías de imitación madera, un cielo bufle de aluminio y el cambio de pavimentos y terminaciones de pintura. Dando una nueva imagen corporativa, a los usuarios del edificio.

*Año: 2017 - Superficie: 120 m<sup>2</sup>*



## Pepsico Oficinas Kennedy

Las Condes - Región Metropolitana

Remodelación de un piso en planta libre, considerando los requerimientos del cliente de espacios que incentiven el trabajo colaborativo, manteniendo la independencia con zonas de carácter más privado para conferencias por videollamadas.

La arquitectura recoge la imagen corporativa, además de propuestas vanguardistas en la disposición de espacios y mobiliario.

*Año: 2010 - Superficie: 790 m<sup>2</sup>*

## Taller mecánico flota Pepsico

Maipú - Región Metropolitana

El objetivo fue diseñar una planta en que se optimice el flujo de trabajo desde la entrada de vehículos hasta la correcta mantención y entrega, considerando espacios de trabajo, áreas de almacenamiento y oficinas administrativas. El desafío de las exigencias estructurales por los equipos pesados llevó a la utilización de materiales de alta resistencia.

Año: 2024 - Superficie: 625 m<sup>2</sup>



## Anteproyecto tienda EGLO

San Pedro de la Paz - Región del Biobío.

El proyecto consiste en una tienda de productos de iluminación de la marca EGLO. El edificio cuenta con una estructura principal de madera laminada, destacando tanto por su eficiencia estructural como por su valor estético y sustentabilidad.

La edificación se desarrolla en tres niveles: en el primer nivel se ubican locales comerciales y un sector de cafetería de acceso público, mientras que los niveles superiores están destinados a exhibición, oficinas y bodegaje asociado a la tienda EGLO. El diseño prioriza la iluminación natural, la espacialidad abierta y la integración con el entorno urbano.

*Año: 2020 - Superficie: 1000 m<sup>2</sup>*





## Nestlé R&D

Maipú - Región Metropolitana

El laboratorio de investigación Research and Development Center (R&D) es el encargado del estudio de nuevos productos alimenticios para Sudamérica, por la empresa Nestlé.

Por lo mismo el aumento de personal y nuevas instalaciones para sus laboratorios, hizo necesaria la ampliación en 2 módulos adicionales a sus estructura.

Se conservan los materiales y líneas propias del diseño original del proyecto, incluyendo los requerimientos de eficiencia energética.

*Año: 2013 - Superficie: 350 m<sup>2</sup>*



industrial



corporativo



minería/energía



retail



turismo



otros



## 7° Anillo campamento minero San Lorenzo

Antofagasta - Región de Antofagasta

Este proyecto pertenece a la fase 4° de la Villa San Lorenzo y corresponde a un edificio de dormitorios de operaciones de minera escondida LTDA.

El edificio fue levantado con módulos prefabricados transportables, sistema constructivo ya utilizado en los 6 anillos construidos anteriormente.

Año: 2003 - Superficie: 5631 m<sup>2</sup>



## Campamento Contratista División Andina

Los Andes - Región de Valparaíso

Este refugio de contratistas tiene la particularidad de estar construido al interior de una mina.

El desafío fue concibir los espacios, es decir, dormitorios y servicios higiénicos en relación a las dimensiones dadas por la caverna.

Su materialidad se basa en paneles prefabricados aislantes para preservar índices acústicos y de acondicionamiento térmico óptimos para su uso.

*Año: 2001 - Superficie: 827 m<sup>2</sup>*



## Propuesta ampliación Centro Deportivo

Desierto de Atacama - Región de Antofagasta

Este proyecto plantea la ampliación del recinto deportivo, con la idea de mejorar la infraestructura existente.

Principalmente se contempla el diseño de una piscina temperada y techada, además de un edificio donde se practicará bowling, entre otros actos. Este proyecto está destinado a los trabajadores de minería escondida.

Año: N/C - Superficie: 3846 m<sup>2</sup>



## Muestrera histórica Minera escondida Ltda.

Antofagasta - Región de Antofagasta

Este proyecto corresponde a las instalaciones necesarias para contener las actividades y registro de la muestrera histórica de minera escondida, contenidas en un terreno cerrado de 28.000 m<sup>2</sup> y se compone de las siguientes secciones:

- Galpón de almacenamiento
- Edificio modular anexo al galpón
- Patio de muestras
- Patio de racks

*Año: 2001 - Superficie: 3463 m<sup>2</sup>*



## Planta de tratamiento Pepsico

Cerrillos - Región Metropolitana

Planta para el tratamiento de aguas industriales dentro de la categoría de riles, considerando proceso de osmosis inversa para la recuperación de aguas hacia los procesos de la planta de Cerrillo.

*Año: 2002 - Superficie: 0 m<sup>2</sup>*

## Planta de rises Pepsico

Cerrillos - Región Metropolitana

Zona de acopio de residuos sólidos para su clasificación y despacho, el edificio permite mantener el orden por tipología de residuo, presentando espacios diseñados para bateas, bins y pallets.



Año: 2012 - Superficie: 395 m<sup>2</sup>



## Planta Arica N1 SK

Arica - Región de Arica y Parinacota

Edificios de operaciones para el funcionamiento de la planta solar fotovoltaica Arica 1, considerada la planta de energía solar más grande de Chile a momento de su ejecución .

Los edificios presentan una imagen amigable, atendiendo la necesidad de recibir visitas de autoridades y de colegios cercanos para incentivar las energías renovables.

La doble cubierta permite aislar la edificación de la alta radiación presente en el desierto.

*Año: 2012 - Superficie: 454 m<sup>2</sup>*

## Bapa planta de tratamiento

Isla de Maipo - Región Metropolitana

Planta de tratamiento de aguas servida para la localidad de Isla de Maipo, considera dentro de sus instalaciones; pretratamiento, espesadores, deshidratación, cloración, SBR, sala de instalaciones y edificio operativo.

*Año: 2014 - Superficie: 493 m<sup>2</sup>*



## Nuevo estanque de Etanol

Lampa - Región Metropolitana

El proyecto consiste en la construcción de un nuevo estanque de etanol en la planta de Ecolab, con el objetivo de incrementar la capacidad de almacenamiento y optimizar los procesos operativos de la planta. Parte de los desafíos de diseño fue garantizar el cumplimiento de las normativas de seguridad y medioambientales en la manipulación y almacenamiento del etanol. El estanque se proyectó en acero inoxidable de alta resistencia, garantizando durabilidad y resistencia a la corrosión, especialmente en contacto con productos químicos.

*Año: N/C - Superficie: 83 m<sup>2</sup>*



## Polvorín N°1 EHM Orica

Antofagasta - Región de Antofagasta

Recinto destinado al almacenado de explosivos para la minería, considerando en su diseño la incorporación de criterios para el almacenamiento de sustancias peligrosas y la ley de armas.

Parte del proyecto son los parapetos de contención en caso de explosiones, patio de maniobras y camino de acercamiento dentro de la planta EHM de Orica.

*Año: 2018 - Superficie: 427 m<sup>2</sup>*





## Planta AES Norgener

Caldera - Región de Atacama

Planta de desalinización de alta eficiencia, diseñada para la obtención de agua blanda de calidad industrial, especialmente destinada a procesos mineros que requieren un suministro constante y confiable.

El proyecto incorpora sistemas avanzados de acumulación y reserva de agua, permitiendo la continuidad operativa en todo momento, incluso frente a variaciones en la demanda o eventuales interrupciones en el abastecimiento. Además, contempla tecnologías que optimizan el consumo energético y minimizan el impacto ambiental, asegurando una solución sostenible y eficiente para la industria minera.

*Año: 2012 - Superficie: 1569.84 m<sup>2</sup>*

## Planta tratamiento purines y generación de biogás

Corneche, San Pedro - Región Metropolitana

El proyecto consiste en el diseño y construcción de una planta de tratamiento de purines y generación de biogás para la empresa SK Ecología, ubicada en Corneche, San Pedro, en la Región Metropolitana. El tratamiento de purines se llevará a cabo mediante un proceso de digestión anaeróbica, que consiste en la descomposición de los purines en un ambiente sin oxígeno, produciendo biogás (principalmente metano).

*Año: 2010 - Superficie: 400 m<sup>2</sup>*

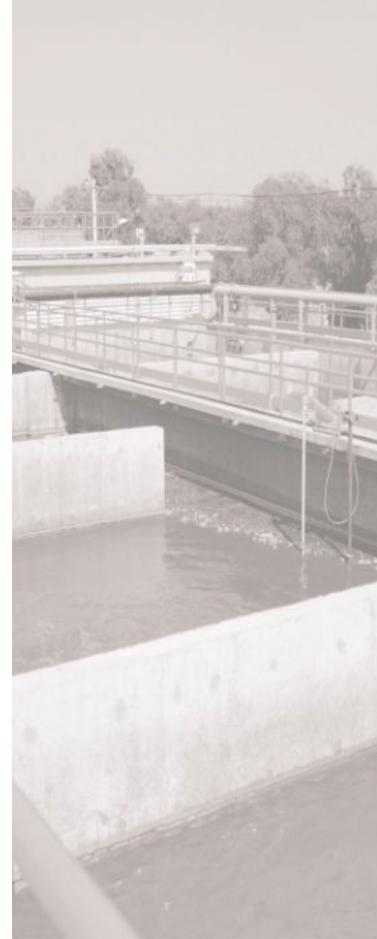




industrial



corporativo



minería/energía



retail



turismo



otros

## Autoplanet Talca

Talca - Región del Maule

La cadena de retail Autoplanet, requiere el diseño de un nuevo local para la comuna de Talca.

Se proyecta una estructura metálica, con muros zócalos de hormigón, y terminaciones de porcelanato interior (pisos) y placa de fibrocemento exterior.

El proyecto contempla una zona de venta, trastienda - bodega, servicios de baños - kitchenette y una zona de estacionamientos.

Año: 2017 - Superficie: 550 m<sup>2</sup>



## Autoplanet Peñaflo

Peñaflo - Región Metropolitana

La cadena de retail Autoplanet, requiere el diseño de un nuevo local para la comuna de Peñaflo.

Se proyecta un nuevo local entre medianeros, lo que modifica las fachadas laterales del local. El proyecto contempla una zona de venta, trastienda - bodega, servicios de baños - kitchenette y una zona de estacionamientos.

Año: 2018 - Superficie: 400 m<sup>2</sup>



## Autoplanet Coronel

Coronel - Región del Bio-Bio

La cadena de retail Autoplanet, requiere el diseño de un nuevo local para la comuna de Coronel (Concepción).

Se proyecta un nuevo local entre medianeros, lo que modifica la fachada original de los locales tipo. El proyecto contempla una zona de venta, trastienda - bodega, servicios de baños - kitchenette y una zona de estacionamientos.

Año: 2018 - Superficie: 400 m<sup>2</sup>



## Habilitación local Pc Factory 1

Providencia - Región Metropolitana

Este encargo es un ejemplo de búsqueda entre lo clásico y lo moderno, y de como compatibilizar ambos elementos.

Sobre el edificio existente se propone una fachada constituida por perfiles de aluminio, los cuales permiten en el día ver la modernidad y una imagen high-tech, identificando la actividad que ahí se desarrolla (empresa de insumos computacionales).

En la noche por medio de la iluminación propuesta entre la fachada existente y las lamas de aluminio aparece la fachada de la construcción clásica, olvidando por completo lo existente del día.

*Año: 2004 - Superficie: 700 m<sup>2</sup>*





## Habilitación local Pc Factory 2

Las Condes - Región Metropolitana

Una nueva sucursal para esta empresa, planteaba el desafío de mantener la identidad e imagen proyectada en su Casa Matriz, sin embargo esta edificación tenía la característica de ser arrendada, por lo que la intervención constructiva debería ser mínima.

Para ello se diseñó una estructura desmontable en base a perfiles de aluminio y considerando esta vez, mayor visión hacia el interior, otorgando una imagen de confianza y transparencia al cliente.

*Año: 2005 - Superficie: 360 m<sup>2</sup>*



## Local Hiper Lider Walmart

Villa alemana - Región de Valparaíso

Consiste en la auditoría del proyecto de arquitectura para la construcción de local comercial, enfocándose en la validación técnica y normativa de cada componente constructivo. Se revisaron aspectos funcionales del diseño arquitectónico, accesibilidad, circulación interna y cumplimiento con regulaciones normativas.

La propuesta estructural contempla la ejecución de una estructura metálica con eficiencia constructiva, resistencia sísmica y facilidad de montaje, con un sistema que permitiera cubrir grandes luces sin interferencias internas, facilitando la distribución comercial.

*Año: 2014 - Superficie: 9000 m<sup>2</sup>*

## Centro de distribución Walmart

Chillán - Región de Ñuble

El anteproyecto contempla una infraestructura eficiente y funcional que incluye amplias bodegas de almacenamiento, diseñadas para optimizar la logística y el manejo de mercancías. Se prioriza la circulación interna y la conectividad entre áreas operativas bajo estándares de sostenibilidad y eficiencia energética.

Además, el complejo incorpora áreas de cámaras refrigerada, bodegas, servicios y oficinas administrativas. Se diseña el área de andenes garantizando seguridad y fluidez en el layout de trabajo.

*Año: 2018 - Superficie: 26000 m<sup>2</sup>*

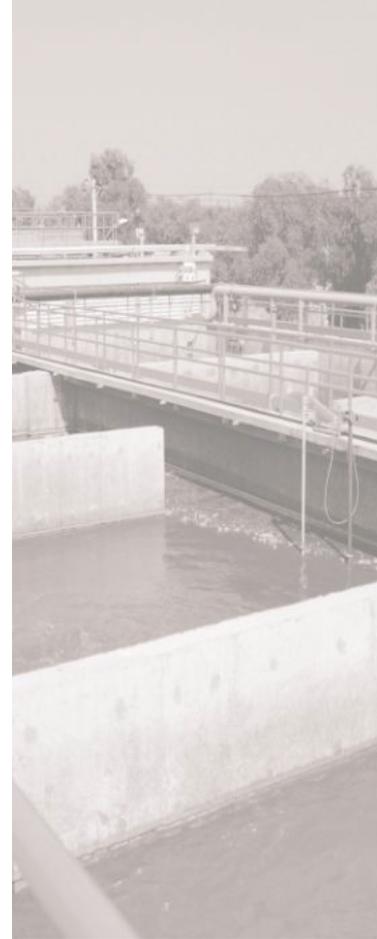




industrial



corporativo



minería/energía



retail



turismo



otros

## Restaurante Vino Bello

Santa cruz - Región de O'Higgins

El encargo del restaurant Barreales, planteaba el reciclaje de una casona patronal antigua y un área de caballerizas deshabilitadas.

El proyecto está orietado al diseño de espacios interiores del restaurant, como: cocina, baños, salones, área bar.

El diseño rescata elementos propios del lugar como barriles, materiales nobles, muros de adobe, incorporando la variable del turismo vinícola al programa.

*Año: 2009 - Superficie: 700 m<sup>2</sup>*





## Hotel Paseo Los Andes

Santa Cruz - Región de Valparaíso

Un edificio con líneas clásicas, pero con las comodidades y exigencias de un hotel de hoy, se proyecta un hotel destinado a un público ejecutivo y a turistas, en una zona de crecimiento urbano como lo es hoy, Los Andes.

Contempla 48 habitaciones complementadas con servicios y equipamientos de restaurant, cafetería, piscina y áreas verdes. El proyecto además es parte de un conjunto y Centro de Negocios.

*Año: 2008 - Superficie: 2200 m<sup>2</sup>*

## Lodge Ecoturismo Aysén

Aysén - Región de Aysén

El encargo consistía en el diseño y ordenamiento master plan de un lodge, especialmente adecuado para ecoturismo.

Por lo mismo se propone una cabaña con los recintos conectados en un espacio interior, sin tabiques ni puertas. Las vistas y las terrazas están orientadas al río, incorporando unos hot tubs exteriores. Los materiales de revestimientos son madera nativa y paneles metálicos.

*Año: 2018 - Superficie: 1200 m<sup>2</sup>*



## Centro Cívico

### La Casona de Curacaví

Curacaví - Región de Valparaíso

El encargo planteaba el desafío de recuperar una casona antigua, típica chilena. Rescatando los materiales nobles, originales del proyecto como: cielos de madera, pisos de baldosa, muros de adobe con revoques de yeso. Potenciando espacios comunes como corredores, parrones y patios de luz.

El nuevo centro cívico incorpora locales boutique con artesanías y producción local, haciendo que el turista se encante con los productos de la zona.

*Año: 2016 - Superficie: 1270 m<sup>2</sup>*

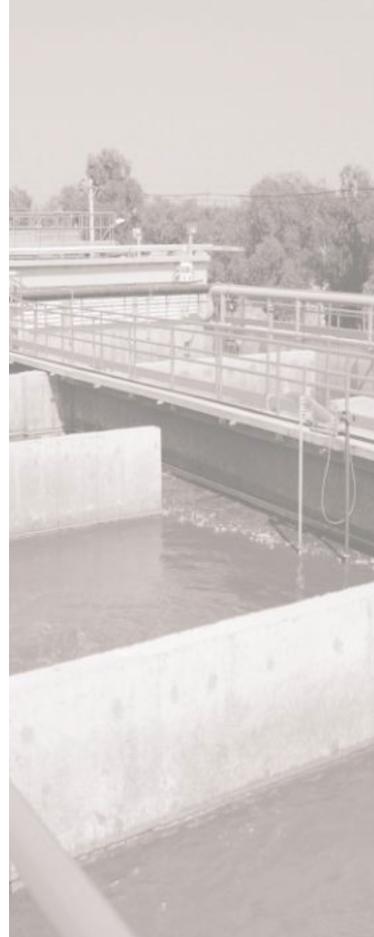




industrial



corporativo



minería/energía



retail



turismo



otros



## Polideportivo Puerto Aysén

Puerto Aysén - Región de Aysén

Los elementos naturales del lugar, son las principales líneas que otorgan la morfología al polideportivo, éstas generan formas orgánicas que responden tanto a los requerimientos conceptuales, funcionales, de orden, económicos, medioambientales y energéticos del proyecto.

Se proyecta una ventana visual tamizada al exterior que permite conectar al espectador con su entorno, contemplando el río a través del bosque.

*Año: 2012 - Superficie: 5900 m<sup>2</sup>*



## Nueva piscina temperada Club Médico

Lo Barnechea - Región Metropolitana

El proyecto consiste en la construcción de una piscina temperada en las instalaciones del Club Médico. Esta nueva infraestructura busca ofrecer a los socios del club un espacio de recreación y salud. La piscina será climatizada, lo que permitirá su uso durante todo el año. El proyecto fue concebido utilizando el sistema prefabricado de acero galvanizado debido a su durabilidad, alta resistencia a la corrosión, resistencia y rapidez de ejecución. Este sistema consiste en estructuras modulares que se ensamblan para formar la estructura principal de la piscina.

*Año: 2019 - Superficie: 1050 m<sup>2</sup>*

## Laboratorio de Ciencias Químicas

Universidad de Concepción - Región del Bio-Bio

A raíz del terremoto 27F se originó un incendio en las antiguas dependencias de la Facultad de Ciencias Químicas, por lo mismo el edificio queda inhabilitado para su uso y se llama a Concurso Público para rediseñar el espacio con una nueva propuesta.

Nuestra propuesta ordena funcionalmente todos los requerimientos programáticos del mandante, teniendo como idea principal: articular el edificio al espacio público existente y dar continuidad a los actos y circulaciones del Campus. Se fachada responde a la continuidad de un eje natural de la universidad, contrastando con los tonos verdes y rojizos de los árboles.

*Año: 2011 - Superficie: 3000 m<sup>2</sup>*





## Edificio MOP Valparaíso

Valparaíso - Región de Valparaíso

La forma y envoltente nace del reconocimiento del entorno, insertándose armoniosamente con los edificios colindantes y sus alturas. El proyecto adopta abstractamente la forma de los cerros, rompiendo su cara principal con quiebres que emulan las grietas que proyectan los ascensores en los cerros.

En los pisos inferiores, subterráneos y zócalos se propone una estructura de hormigón armado, respondiendo a una grilla que soporta el volumen superior. Para los pisos superiores se propone una estructura metálica con losas colaborantes, emulando la forma del puerto y favoreciendo la rapidez en la construcción.

*Año: 2011 - Superficie: 8000 m<sup>2</sup>*



## Parque deportivo Villa Alemana

Villa Alemana - Región de Valparaíso

El proyecto se hace cargo del rol de la infraestructura pública como generadora de espacios para la práctica deportiva tanto de alto rendimiento, como recreación.

La compatibilidad de las áreas verdes, vida sana y deporte, hacen del proyecto la instancia necesaria para albergar diversas actividades, aprovechando la condición del terreno como “escenario natural”, hacia la plataforma central donde se emplaza el velódromo, éste a su vez se abre hacia la explanada que enfrenta la “plaza de eventos”, diluyendo los límites y ampliando las posibilidades de albergar múltiples actividades de carácter deportivo, cultural, en actos espontáneos o eventos masivos de participación colectiva.

*Año: 2014 - Superficie: 5500 m<sup>2</sup>*



## Reposición Instituto José Miguel Carrera

San Antonio - Región de Valparaíso

El modelo de este colegio, apunta a desarrollar competencias socio-culturales en sus alumnos, relacionándolos con la comunidad. Por ello, se plantea una permeabilidad hacia el terreno y su relación directa con el contexto inmediato, mediante espacios de encuentro y actividades culturales, como la música, el teatro, charlas, debates y el deporte.

Se proyectan 2 volúmenes perimerales destinados a aulas de clases con el fin de articular el volumen central, el cual concentra los servicios complementarios. Esto disminuirá desplazamientos, creando intimidad entre los patios y concentrando actividades propias del quehacer escolar.

*Año: 2015 - Superficie: 3000 m<sup>2</sup>*

## Restauración Laboratorios E. A. O

Universidad de Santiago - Región Metropolitana

Con motivo del terremoto del 27F, el edificio de Laboratorios de Hidráulica, Mecánica y maderas del Departamento de Ingeniería en Obras Civiles, coloquialmente denominado "Catedral", por su condición fue declarado: inhabitable.

Por lo mismo se plantea un proyecto de reforzamiento estructural y recuperación de su estado previo al terremoto, considerando que dada la antigüedad de éste, edificio, las reparaciones requeridas de los elementos arquitectónicos presentan complejidades para su ejecución.

Año: 2014 - Superficie: 1270 m<sup>2</sup>





## Remodelación Biblioteca F. A. E. Usach

Universidad de Santiago - Región Metropolitana

El encargo de este nuevo proyecto, planteaba el desafío de remodelar un espacio interior existente, y optimizando los recursos para habilitar 5 salas con distintos niveles de aislación acústica.

El diseño propone 2 volúmenes ovalados centrales y una cinta curva perimetral que envuelve y conforma el resto de los recintos requeridos.

Se opta por materiales nobles (madera) para conformar las curvas y cristal para dar transparencia y continuidad a las salas con la biblioteca.

*Año: 2010 - Superficie: 505 m<sup>2</sup>*

## Internado de niños Pichilemu

Pichilemu - Región de O'Higgins

El encargo de este nuevo proyecto, planteaba el desafío de remodelar un espacio interior existente, y optimizando los recursos para habilitar 5 salas con distintos niveles de aislación acústica.

El diseño propone 2 volúmenes ovalados centrales y una cinta curva perimetral que envuelve y conforma el resto de los recintos requeridos.

Se opta por materiales nobles (madera) para conformar las curvas y cristal para dar transparencia y continuidad alas salas con la biblioteca.

*Año: 2010 - Superficie: 550 m<sup>2</sup>*





## Vivienda unifamiliar Calera de Tango

Calera de Tango - Región Metropolitana

La vivienda se emplaza en un condominio parcelado ubicado en Calera de Tango, su privilegiada ubicación frente al campo de golf y la laguna, ayuda a configurar el diseño de las vistas y sus orientaciones.

La casa se configura como una pieza articuladora entre los límites del terreno y sus vistas (orientación norte), aprovechando las condiciones naturales de iluminación y ventilación.

Sus líneas modernas y distribución espacial contrastan con un paisaje natural que se hace presente en cada uno de los actos de la vivienda.

*Año: 2013 - Superficie: 350 m<sup>2</sup>*

## Vivienda unifamiliar Laguna Aculeo

Laguna Aculeo - Región Metropolitana

El encargo del cliente era una casa de recreación que finalmente sería su casa de retiro. Por lo mismo las vistas, la relación con el entorno y la distribución de los recintos fue el eje principal en el desarrollo del proyecto.

Se privilegian las vistas a la montaña, se disponen espacios intermedios de relación con su entorno y se especifican materiales nobles como es el revestimiento de pino con imprimante y pisos de madera con terminación de barniz natural.

*Año: 2018 - Superficie: 180 m<sup>2</sup>*





## Casa Rupanco

Rupanco - Región de los Lagos

El encargo del cliente era una casa de recreación que finalmente sería su casa de retiro. Por lo mismo las vistas, la relación con el entorno y la distribución de los recintos fue el eje principal en el desarrollo del proyecto.

Se privilegian las vistas al lago, se disponen espacios intermedios de relación con su entorno y se especifican materiales nobles como es el revestimiento de pino con imprimante y pisos de madera con terminación de barniz natural.

*Año: 2019 - Superficie: 180 m<sup>2</sup>*



## Templo evangélico Costanera Norte

Lo Barnechea - Región Metropolitana

Este proyecto se enmarca dentro de las Obras de Mitigación que debe realizar Costanera Norte por la Extensión de la Av. Padre Arteaga.

Por lo mismo el proyecto tiene un carácter de proyecto público e incorpora a la comunidad, haciéndolos partícipes del diseño del templo.

Se proyecta una arquitectura de líneas simples y un interior austero que evoque un entorno de meditación para los fieles de la congregación.

*Año: E/C - Superficie: 150 m<sup>2</sup>*



continuaa.cl  
Sucre 2565, Ñuñoa, R.M.